

### Maison 4 Pièces 22340 Maël-Carhaix

60 000 €

Honoraires : 4,35 % TTC  
inclus charge acquéreur  
( 57 500 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss  
Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39  
anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 15548

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -  
( minimum 2 500 € )



#### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Sas

Couloir

Cuisine - 6 m<sup>2</sup>

Salon - 12 m<sup>2</sup>

Chambre - 9 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 6 m<sup>2</sup>

Pièce de rangement

#### 1er étage / First floor :

Dégagement

Chambre - 13 m<sup>2</sup>

Bureau - 9 m<sup>2</sup>

#### Sous-sol :

Garage avec buanderie - 39 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

DPE vierge

Consommations non disponibles

#### Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 50 m<sup>2</sup>
- Chambres 2
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique
- Puits
- Jardin clos
- Terrain - 733 m<sup>2</sup>
- Parking

